

เอกสารรับฟังความคิดเห็น

เรื่อง

การให้ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย
ผ่านการถือตราสารหนี้ หรือการเข้าทำสัญญาที่มีลักษณะเป็นการให้กู้ยืมเงิน



สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (<http://www.sec.or.th>)

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

อาคารสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

333/3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900

โทรศัพท์ 0-2695-9999 โทรสาร 0-2695-9660

เอกสารเผยแพร่
เลขที่ อจค. 25/2558

เรื่อง

การให้รหัสเพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย
ผ่านการถือตราสารหนี้ หรือการเข้าทำสัญญาที่มีลักษณะเป็นการให้กู้ยืมเงิน

จัดทำโดย

สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

เผยแพร่เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2558

เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้เกี่ยวข้อง

วันสุดท้ายของการแสดงความคิดเห็น วันที่ 15 มกราคม 2559

ท่านสามารถ download เอกสารเผยแพร่ฉบับนี้ได้จาก <http://www.sec.or.th>

ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์-ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน

สำนักงาน ก.ล.ต.

16 ธันวาคม 2558

ส่วนที่ 1 : บทนำ

คณะกรรมการ ก.ล.ต. คณะกรรมการ ก.ต.ท. และสำนักงานได้ออกประกาศเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (“Real Estate Investment Trust “REIT” หรือ “กองทรัสต์”) ซึ่งการลงทุนในทรัพย์สินของกองทรัสต์สามารถทำได้ใน 2 รูปแบบคือ การลงทุนโดยตรงในทรัพย์สินไม่ว่าจะในรูปแบบของกรรมสิทธิ์หรือสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ หรือการลงทุนทางอ้อมผ่านการถือหุ้นในบริษัทที่เป็นเจ้าของในทรัพย์สินได้ โดยต้องถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 99 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทนั้น (“บริษัทย่อย”)

ภาคเอกชนได้หารือสำนักงานว่า เมื่อกองทรัสต์สามารถลงทุนโดยการถือหุ้นในบริษัทได้ก็น่าจะให้บริษัทย่อยกู้ยืมได้เช่นเดียวกับกรณีของบริษัทจดทะเบียนที่สามารถให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยได้ ไม่ว่าจะเป็นในรูปแบบของการลงทุนในหุ้นของบริษัทย่อย การให้กู้โดยตรงหรือการลงทุนในตราสารหนี้ที่บริษัทย่อยเป็นผู้ออก นอกจากนี้ ปัจจุบันกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน (“กอง Infra”) และ Infrastructure trust (“Infra trust”) สามารถให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยในรูปแบบดังกล่าวได้เช่นกัน อย่างไรก็ตาม ภายใต้อำนาจของกฎปัจจุบันกองทรัสต์สามารถให้การสนับสนุนทางการเงินด้วยการลงทุนในหุ้นสามัญของบริษัทย่อยเท่านั้น ไม่สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อยได้

สำนักงานจึงเห็นว่า การเปิดให้กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อยได้ น่าจะทำให้ภาคเอกชนมีความคล่องตัวในการลงทุนมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ ยังสอดคล้องกับหลักการในการกำกับดูแลของกอง Infra และ Infra trust รวมทั้งเป็นไปในแนวทางเดียวกับต่างประเทศ คือ ประเทศสิงคโปร์ และเขตบริหารพิเศษฮ่องกงแห่งสาธารณรัฐประชาชนจีน (“ฮ่องกง”) ที่เปิดให้กองทรัสต์ให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อยได้เช่นกัน เพราะฉะนั้น เพื่อให้การให้ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยเป็นไปในแนวทางเดียวกันและเทียบเคียงได้กับเกณฑ์ต่างประเทศ จึงเห็นควรแก้ไขหลักเกณฑ์ โดยให้กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินกับบริษัทย่อยได้ รวมทั้งแก้ไขหลักเกณฑ์อื่น ๆ ในข้อที่เกี่ยวข้อง

ดังนั้น สำนักงานจึงเห็นควรให้มีการรับฟังความคิดเห็น โดยได้จัดทำเอกสารฉบับนี้ขึ้นซึ่งได้แนบร่างประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ ร่างประกาศเกี่ยวกับข้อกำหนดเกี่ยวกับรายการและข้อความในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และร่างประกาศเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการรายงานการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ โดยการรับฟังความคิดเห็นจะมีไปจนถึงวันที่ 15 มกราคม 2559 ซึ่งผู้ที่ประสงค์จะแสดงความคิดเห็น สามารถส่งความเห็นหรือข้อเสนอแนะต่อสำนักงานได้ทั้งในรูปแบบเอกสารหรือ e-mail ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ด้านล่างนี้

ทางไปรษณีย์ : ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์ - ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน
สำนักงานคณะกรรมการ ก.ล.ต.
ชั้น 24 เลขที่ 333/3 ถนนวิภาวดีรังสิต
แขวงจอมพล เขตจตุจักร
กรุงเทพฯ 10900

ทางโทรสาร : 0-2263-6581

e-mail address : corporat@sec.or.th

ทั้งนี้ สำนักงานขอเสนอชื่อเจ้าหน้าที่สำหรับการติดต่อสอบถามข้อมูลเพิ่มเติม คือ นายทรงยศ บรรจงมณี ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์ - ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน โทรศัพท์หมายเลข 0-2263-6195 และนางสาวเอมวิภา ฐาปนากรวุฒิ เจ้าหน้าที่บริหาร ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์ – ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน โทรศัพท์หมายเลข 0-2263-6580

สำนักงานขอขอบคุณทุกท่านที่เข้าร่วมแสดงความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ
มา ณ โอกาสนี้

ส่วนที่ 2 :

1. ที่มาของการปรับปรุงหลักเกณฑ์

ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 49/2555 เรื่อง การออกและเสนอขาย หน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (ฉบับประมวล) (“ประกาศที่ ทจ. 49/2555”) ข้อ 13 กำหนดว่ากองทรัสต์สามารถลงทุนในทรัพย์สินหลัก (อสังหาริมทรัพย์) โดยทางอ้อมผ่านการถือหุ้น ในบริษัทที่จัดตั้งขึ้น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อดำเนินการในลักษณะเดียวกันกับกองทรัสต์ โดยกองทรัสต์ต้อง ถือหุ้นในบริษัทดังกล่าวไม่น้อยกว่าร้อยละ 99 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด และไม่น้อยกว่า ร้อยละ 99 ของจำนวนสิทธิออกเสียงทั้งหมดของบริษัทนั้น (“บริษัทย่อย”) อย่างไรก็ตาม ประกาศปัจจุบันไม่ได้ เปิดโอกาสให้กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อยได้

อย่างไรก็ดี สำนักงานเห็นว่ากรณีที่กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อยน่าจะ มีประโยชน์ต่อกองทรัสต์ ดังนี้

(1) กองทรัสต์มีความคล่องตัวในการดำเนินงานมากขึ้น โดยกองทรัสต์สามารถให้ การสนับสนุนทางการเงินแก่บริษัทย่อยในรูปแบบการให้กู้ยืมเงินได้ ซึ่งกองทรัสต์จะมีรายได้ในรูปของ ดอกเบี้ยรับในฐานะผู้ให้กู้ และสามารถนำรายได้ดังกล่าวมาจัดสรรให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ต่อไป และถือเป็นการ เพิ่มช่องทางในการสนับสนุนทางการเงินให้แก่บริษัทย่อยนอกจากการลงทุนในหุ้นทุน

(2) เพิ่มความคล่องตัวในการลงทุนของกองทรัสต์ โดยตามหลักการซื้อกิจการ โดยทั่วไป ผู้ซื้อกิจการจะชำระเงินทั้งในส่วนของทรัพย์สินและหนี้สินของบริษัทที่ต้องการซื้อเพื่อให้ได้มาซึ่งกิจการ หากบริษัทดังกล่าวมีภาระหนี้สินและไม่สามารถชำระหนี้สินดังกล่าวได้ทั้งหมดในทันที กองทรัสต์ก็สามารถ ให้ความช่วยเหลือดังกล่าวเพื่อให้ได้มาซึ่งกิจการนั้นได้

นอกจากนี้ ในกรณี กอง Infra และ Infra trust ซึ่งปัจจุบันสามารถลงทุนโดยถือหุ้นในบริษัท ที่ประกอบกิจการ โครงสร้างพื้นฐานได้เช่นกัน ก็อนุญาตให้กอง Infra¹ และ Infra trust² สามารถให้ ความช่วยเหลือทางการเงินแก่บริษัทย่อยในรูปของการให้กู้โดยตรงหรือการลงทุนในตราสารหนี้ที่บริษัทย่อย เป็นผู้ออกได้ และในต่างประเทศ คือ ประเทศสิงคโปร์ และฮ่องกงก็อนุญาตให้กองทรัสต์ให้กู้ยืมแก่บริษัทย่อย ได้เช่นกัน

¹ ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทน. 1/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการจัดตั้งและจัดการกองทุนรวม โครงสร้างพื้นฐาน ข้อ 1(3)(จ) กำหนดว่าทรัพย์สินกิจการ โครงสร้างพื้นฐานหมายความรวมถึงหุ้นหรือตราสารหนี้ที่ออกโดย บริษัทที่มีการลงทุนในทรัพย์สินตามกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง หรือสิทธิการเช่าที่ดิน อาคาร สิทธิสัมปทานในการประกอบ กิจการ และสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ในอนาคต สิทธิเรียกร้องตามสัญญาซื้อขายติดตั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ โดยรวมกัน ไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมของบริษัทดังกล่าว

² ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 12/2558 เรื่อง การออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุน ในโครงสร้างพื้นฐาน ข้อ 5(5) และ (6) กำหนดว่าทรัพย์สินกิจการ โครงสร้างพื้นฐานหมายความรวมถึงหุ้นหรือตราสารหนี้ ที่ออกโดยบริษัทที่มีการลงทุนในทรัพย์สินตามกรรมสิทธิ์ สิทธิครอบครอง หรือสิทธิการเช่าที่ดิน อาคาร สิทธิสัมปทาน ในการประกอบกิจการ และสิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้ในอนาคต สิทธิเรียกร้องตามสัญญาซื้อขายติดตั้งเครื่องจักร อุปกรณ์ โดยรวมกันไม่น้อยกว่าร้อยละ 75 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมของบริษัทดังกล่าว

3. แนวทางที่เสนอ

สำนักงานได้พิจารณาผลกระทบต่อผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่าย รวมทั้งต้นทุนและประโยชน์ที่เกิดขึ้นแล้ว จึงเห็นควรเสนอปรับปรุงหลักเกณฑ์ โดยให้กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย ผ่านการถือตราสารหนี้ หรือการเข้าทำสัญญาที่มีลักษณะเป็นการให้กู้ยืมเงิน โดยให้ถือว่าการให้บริษัทดังกล่าวกู้ยืมเงินเป็นการลงทุนในทรัพย์สินหลักโดยทางอ้อมด้วย

นอกจากนี้ เนื่องจากปัจจุบันเกณฑ์การกู้ยืมเงินของกองทรัสต์กำหนดให้กองทรัสต์ต้องมีข้อจำกัดในมูลค่าการกู้ยืมไม่เกินร้อยละ 35 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมของกองทรัสต์หรือไม่เกินร้อยละ 60 ของมูลค่าทรัพย์สินรวมของกองทรัสต์ในกรณีที่กองทรัสต์มีอันดับความน่าเชื่อถืออยู่ในอันดับที่สามารถลงทุนได้ (Investment grade) โดยการกู้ยืมหมายความรวมถึงการออกตราสารหรือเข้าทำสัญญา อย่างไรก็ตาม ภายใต้อำนาจตามประกาศดังกล่าวยังไม่มีการกำหนดถึงการพิจารณาที่มาของการคำนวณสัดส่วนการกู้ยืมเงินของกองทรัสต์อย่างชัดเจนว่าสัดส่วนการกู้ยืมเงินดังกล่าวจะพิจารณาในระดับกองทรัสต์เพียงอย่างเดียว หรือจะให้พิจารณาทั้งในระดับกองทรัสต์และบริษัทย่อยที่กองทรัสต์ลงทุน โดยทางอ้อมผ่านการถือหุ้น ซึ่งสำนักงานเห็นว่า การกำหนดสัดส่วนการกู้ยืมเงินมีวัตถุประสงค์เพื่อไม่ให้กองทรัสต์มีภาระหนี้เกินสมควร เมื่อเทียบกับขนาดของมูลค่าสินทรัพย์ ในกรณีที่กองทรัสต์มีบริษัทย่อย การพิจารณาสัดส่วนดังกล่าวควรพิจารณาจากยอดหนี้ในภาพรวมของทั้งกลุ่ม และควรเป็นหนี้ของเจ้าหนี้จากบุคคลภายนอกเท่านั้น ดังนั้น ในการคำนวณจึงควรพิจารณาสัดส่วนการกู้ยืมเงินในระดับกองทรัสต์จากงบการเงินรวมของกองทรัสต์ ซึ่งแนวทางนี้สอดคล้องกับการพิจารณา D/E Ratio ของบริษัทจดทะเบียน รวมทั้งสอดคล้องกับเกณฑ์ต่างประเทศคือ ประเทศสิงคโปร์ และฮ่องกงด้วย

ทั้งนี้ ปัจจุบันเกณฑ์การประเมินมูลค่าทรัพย์สินประเภทอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์ลงทุนนั้น กำหนดให้ประเมินโดยผู้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน ก.ล.ต. ส่วนทรัพย์สินหรือหนี้สินอื่นที่กองทรัสต์ลงทุน กำหนดให้ใช้ราคาที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่สมาคมบริษัทจัดการลงทุนกำหนด อย่างไรก็ตาม เพื่อให้หลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าทรัพย์สินของกองทรัสต์มีความชัดเจนยิ่งขึ้น และครอบคลุมกรณีที่กองทรัสต์ลงทุนโดยทางอ้อมผ่านการถือหุ้นบริษัทย่อย และมีการให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย ฝ่ายจดทะเบียน-โครงสร้างฯ จึงเห็นควรให้กำหนดหลักเกณฑ์การประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่กองทรัสต์ลงทุน ดังนี้

(1) การประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์ลงทุน ต้องประเมิน โดยผู้ประเมินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน และในกรณีกองทรัสต์มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์โดยทางอ้อม การประเมินหรือการสอบทานการประเมินมูลค่าที่กระทำในชั้นของกองทรัสต์ ให้คำนึงถึงภาระภาษีของบริษัทที่กองทรัสต์เป็นผู้ถือหุ้น และปัจจัยอื่นที่อาจมีผลกระทบต่อราคาอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์ลงทุนโดยทางอ้อมด้วย

(2) การกำหนดมูลค่าทรัพย์สินอื่นที่กองทรัสต์ลงทุน ให้ใช้มูลค่ายุติธรรมที่ประเมินตามหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการกำหนดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนที่สมาคมบริษัทจัดการลงทุนกำหนด (“เกณฑ์สมาคมฯ”) และหากเกณฑ์สมาคมฯ ไม่รองรับการกำหนดมูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินใด ให้ใช้มูลค่าที่เป็นไปตามหลักวิชาการอันเป็นที่ยอมรับหรือมาตรฐานสากล

ทั้งนี้ สำนักงานได้แนบร่างประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ ร่างประกาศเกี่ยวกับข้อกำหนดเกี่ยวกับรายการและข้อความในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ และร่างประกาศเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการรายงานการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์มาพร้อมกับเอกสารฉบับนี้แล้ว

ส่วนที่ 3

แบบสำรวจความคิดเห็น

การให้ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์สามารถให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อย
ผ่านการถือตราสารหนี้ หรือการเข้าทำสัญญาที่มีลักษณะเป็นการให้กู้ยืมเงิน

ข้อมูลทั่วไป

ชื่อผู้ตอบ _____ ตำแหน่ง _____

ชื่อบริษัท _____

โทรศัพท์ _____ โทรสาร _____ E-mail address _____

สถานะของผู้ให้ข้อคิดเห็น (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- ผู้จัดการกองทรัสต์ ทรัสต์ ที่ปรึกษาทางการเงิน
- ที่ปรึกษากฎหมาย
- ผู้ลงทุนทั่วไป ผู้ลงทุนสถาบัน
- บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน
- อื่น ๆ (ระบุ) _____

ข้อคิดเห็น

1. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับการให้กองทรัสต์สามารถให้กู้ยืมเงินผ่านการถือตราสารหนี้ หรือการเข้าทำสัญญา
ที่มีลักษณะเป็นการให้กู้ยืมเงินแก่บริษัทย่อยที่กองทรัสต์ถือหุ้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 99 และมีวัตถุประสงค์
เพื่อดำเนินการในลักษณะเดียวกันกับกองทรัสต์ โดยให้ถือว่าการให้บริษัทดังกล่าวกู้ยืมเงินเป็นการลงทุน
ในทรัพย์สินหลักโดยทางอ้อมด้วย

- เห็นด้วย
- ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

2. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับการพิจารณาสัดส่วนการกู้ยืมเงินของกองทรัสต์ในระดับงบการเงินรวมของกองทรัสต์

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

3. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับการประเมินมูลค่าทรัพย์สินที่กองทรัสต์ลงทุนที่กำหนดให้

(1) การประเมินมูลค่าอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์ลงทุน ต้องประเมินโดยผู้ประเมินที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงาน และในกรณีกองทรัสต์มีการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์โดยทางอ้อมผ่านการถือหุ้นในบริษัทย่อย การประเมินหรือการสอบทานการประเมินมูลค่าที่กระทำในชั้นของกองทรัสต์ ให้คำนึงถึงภาระภาษีของบริษัทที่กองทรัสต์เป็นผู้ถือหุ้น และปัจจัยอื่นที่อาจมีผลกระทบต่อราคาอสังหาริมทรัพย์ที่กองทรัสต์ลงทุน โดยทางอ้อมด้วย

(2) การกำหนดมูลค่าทรัพย์สินอื่นที่กองทรัสต์ลงทุน ให้ใช้มูลค่ายุติธรรมที่ประเมินตามหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการกำหนดมูลค่ายุติธรรมของเงินลงทุนที่สมาคมบริษัทจัดการลงทุนกำหนด (“เกณฑ์สมาคมฯ”) และหากเกณฑ์สมาคมฯ ไม่รองรับการกำหนดมูลค่ายุติธรรมของทรัพย์สินใด ให้ใช้มูลค่าที่เป็นไปตามหลักวิชาการ อันเป็นที่ยอมรับหรือมาตรฐานสากล

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

4. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับร่างประกาศเกี่ยวกับการออกและเสนอขายหน่วยทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

5. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับร่างประกาศเกี่ยวกับข้อกำหนดเกี่ยวกับรายการและข้อความในสัญญาก่อตั้งทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

6. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับร่างประกาศเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการรายงานการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับฐานะการเงินและผลการดำเนินงานของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์

เห็นด้วย

ไม่เห็นด้วย (โปรดระบุเหตุผล) _____

ข้อสังเกตเพิ่มเติม

กรุณาส่งแบบสำรวจความคิดเห็นกลับไป
ฝ่ายจดทะเบียนหลักทรัพย์-ตราสารทุนและโครงสร้างพื้นฐาน
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
333/3 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
หรือโทรสารหมายเลข 0-2263-6581

หรือ e-mail: corporat@sec.or.th

วันสุดท้ายของการแสดงความคิดเห็น วันที่ 15 มกราคม 2559

สำนักงาน ก.ล.ต. ขอขอบคุณท่านที่ได้ให้ความร่วมมือในการแสดงความคิดเห็นในครั้งนี้