



วันที่ 21/02/2568

เรื่อง รายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายนโยบายสินทรัพย์ดิจิทัลและนวัตกรรมทางการเงิน
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ตามที่ บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ 1989 จำกัด ได้ออกหุ้นกู้คราวด์ฟินดิงเพื่อระดมทุนผ่านแพลตฟอร์มของบริษัท
สยาม วาลิส แอปพลิเคชัน จำกัด ขอรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง โดยมีรายละเอียด
ดังต่อไปนี้

ข้อมูลเกี่ยวกับหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

- บริษัทผู้ออกหุ้นกู้ฯ: [RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED]
- ชื่อและประเภทของหุ้นกู้ฯ: หุ้นกู้คราวด์ฟินดิงของ [RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED]
ครั้งที่ [009382] ระดมทุน [ครั้งที่ 47] ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ [18 กุมภาพันธ์ 2568] ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่
ด้อยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน
- วัน/เดือน/ปีที่ออกหุ้นกู้ฯ: [18 ตุลาคม 2567]
- วัน/เดือน/ปีที่ครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้ฯ: [18 กุมภาพันธ์ 2568]
- จำนวนผู้ถือหุ้นกู้ฯ: [1 ราย]
- มูลค่าหุ้นกู้ฯ ที่ผิดนัดชำระหนี้และยังไม่ได้ไถ่ถอน: [4,000,000 บาท]

สาเหตุหรือปัญหาที่เกิดขึ้นจนส่งผลกระทบต่อชำระหนี้หุ้นกู้ฯ

เนื่องจากลูกหนี้การค้างชำระระยะเวลาชำระเงิน

แนวทางการแก้ไขปัญหาและชำระหนี้คืนผู้ถือหุ้นกู้ฯ

ขอขยายระยะเวลาชำระคืนหุ้นกู้ แต่ถ้าได้รับการชำระคืนจากลูกหนี้การค้างจะทยอยคืนให้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

นายสมนึก โหมยิตเจริญกุล และ นางวันเพ็ญ โหมยิตเจริญกุล
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ 1989 จำกัด



แบบรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้สำหรับบริษัทที่เสนอขายหุ้นคราวด์ฟันดิง

ข้อมูล	รายละเอียด
ผู้ออกหุ้นกู้	RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED
ชื่อหุ้นกู้ครั้งที่เสนอขาย และประเภทของหุ้นกู้	หุ้นกู้คราวด์ฟันดิง RAYONGKEHAPHAN 1989 COMPANY LIMITED ครั้งที่ 009382 ครั้งที่ระดมทุน ครั้งที่ 47
รูปแบบในการชำระเงินคืนในแต่ละงวด	ชำระคืนในคราวเดียว (Bullet Repayment)
วันออกหุ้นกู้	18 ตุลาคม 2567
วันที่ครบกำหนดไถ่ถอน (ระบุทั้งวันที่เดิม และ วันที่ใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลง)	18 กุมภาพันธ์ 2568
จำนวนหน่วยและมูลค่าที่เสนอขาย(หน่วย: หน่วย และ บาท)	40,000 หน่วย : 100 บาทต่อหน่วย
อัตราดอกเบี้ย(หน่วย: % ต่อปี)	12.00%
ความถี่ และจำนวนงวดที่ต้องชำระดอกเบี้ยคืนทั้งหมด	4 เดือน
จำนวนผู้ถือหุ้นกู้แต่ละประเภท(หน่วย: ราย)	1 ราย
วันที่ครบกำหนดชำระ และงวดที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้	18 กุมภาพันธ์ 2568
สาเหตุของการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้	
มูลค่าที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ในงวดปัจจุบัน (หน่วย: บาท)	เงินต้นและดอกเบี้ย จำนวน 4,161,753.42 บาท
สถานะล่าสุด (จำนวนเงินที่ยังค้างชำระสะสม ณ ปัจจุบัน) (หน่วย: บาท)	เงินต้นและดอกเบี้ย จำนวน 4,161,753.42 บาท
ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	



ตารางการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย

งวดที่	วันที่ครบกำหนดชำระ	เงินต้นที่ชำระคืน (บาท)	ดอกเบี้ยที่ชำระคืน (บาท)	จำนวนเงินที่ชำระรวม (บาท)	จำนวนเงินต้นคงค้าง (บาท)
1	18/02/2025	4,000,000.00	161,753.42	4,161,753.42	4,000,000.00
2					
3					
4					
5					
6					