



วันที่ 03/02/2568

เรื่อง รายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายนโยบายสินทรัพย์ดิจิทัลและนวัตกรรมทางการเงิน  
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ตามที่ บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ กรุ๊ป จำกัด ได้ออกหุ้นกู้คราวด์ฟินดิงเพื่อระดมทุนผ่านแพลตฟอร์มของบริษัท  
สยาม วาณิชส แคปปิตอล จำกัด ขอรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง โดยมีรายละเอียด  
ดังต่อไปนี้

ข้อมูลเกี่ยวกับหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

- บริษัทผู้ออกหุ้นกู้: [ RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED ]
- ชื่อและประเภทของหุ้นกู้: หุ้นกู้คราวด์ฟินดิงของ [ RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED ] ครั้งที่ [ 009213 ] ระดมทุน [ ครั้งที่ 45 ] ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ [ 30 มกราคม 2568 ] ชนิดระบุชื่อ ผู้ถือ ไม่ค้ำยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน
- วัน/เดือน/ปีที่ออกหุ้นกู้: [ 30 กันยายน 2567 ]
- วัน/เดือน/ปีที่ครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้: [ 30 มกราคม 2568 ]
- จำนวนผู้ถือหุ้นกู้: [ 1 ราย ]
- มูลค่าหุ้นกู้ ที่ผิดนัดชำระหนี้และยังไม่ได้ไถ่ถอน: [ 2,000,000 บาท ]

สาเหตุหรือปัญหาที่เกิดขึ้นจนส่งผลกระทบต่อชำระหนี้หุ้นกู้

เนื่องจากลูกหนี้การค้าขอขยายระยะเวลาชำระเงิน

แนวทางการแก้ไขปัญหาและชำระหนี้คืนผู้ถือหุ้นกู้

ขอขยายระยะเวลาชำระคืนหุ้นกู้ แต่ถ้าได้รับการชำระคืนจากลูกหนี้การค้าจะทยอยคืน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นายสมนึก โฆษิตเจริญกุล และ นางวันเพ็ญ โฆษิตเจริญกุล  
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท  
บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ กรุ๊ป จำกัด





แบบรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้สำหรับบริษัทที่เสนอขายหุ้นคราวด์ฟันดิง

| ข้อมูล                                                                      | รายละเอียด                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ผู้ออกหุ้นกู้                                                               | RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED                                                                 |
| ชื่อหุ้นกู้ครั้งที่เสนอขาย และประเภทของหุ้นกู้                              | หุ้นกู้คราวด์ฟันดิง RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED ครั้งที่ 009213 ครั้งที่ระดมทุน ครั้งที่ 45 |
| รูปแบบในการชำระเงินคืนในแต่ละงวด                                            | ชำระคืนในคราวเดียว (Bullet Repayment)                                                                 |
| วันออกหุ้นกู้                                                               | 30 กันยายน 2567                                                                                       |
| วันที่ครบกำหนดไถ่ถอน (ระบุทั้งวันที่เดิม และ วันที่ใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลง) | 30 มกราคม 2568                                                                                        |
| จำนวนหน่วยและมูลค่าที่เสนอขาย(หน่วย: หน่วย และ บาท)                         | 20,000 หน่วย : 100 บาทต่อหน่วย                                                                        |
| อัตราดอกเบี้ย(หน่วย: % ต่อปี)                                               | 12%                                                                                                   |
| ความถี่ และจำนวนงวดที่ต้องชำระดอกเบี้ยคืนทั้งหมด                            | 4 เดือน                                                                                               |
| จำนวนผู้ถือหุ้นกู้แต่ละประเภท(หน่วย: ราย)                                   | 1 ราย                                                                                                 |
| วันที่ครบกำหนดชำระ และงวดที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้                         | 30 มกราคม 2568                                                                                        |
| สาเหตุของการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้                                         |                                                                                                       |
| มูลค่าที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ในงวดปัจจุบัน (หน่วย: บาท)                  | เงินต้น จำนวน 2,000,000 บาท                                                                           |
| สถานะล่าสุด (จำนวนเงินที่ยังค้างชำระสะสม ณ ปัจจุบัน) (หน่วย: บาท)           | เงินต้น จำนวน 2,000,000 บาท                                                                           |
| ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้                                                         |                                                                                                       |



ตารางการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย

| งวดที่ | วันที่ครบกำหนดชำระ | เงินต้นที่ชำระคืน (บาท) | ดอกเบี้ยที่ชำระคืน (บาท) | จำนวนเงินที่ชำระรวม (บาท) | จำนวนเงินต้นคงค้าง (บาท) |
|--------|--------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------------|
| 1      | 30/01/2025         | 2,000,000.00            | 80,219.18                | 2,080,219.18              | 2,000,000.00             |
| 2      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 3      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 4      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 5      |                    |                         |                          |                           |                          |
| 6      |                    |                         |                          |                           |                          |