

วันที่ 23/08/2568

เรื่อง รายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

เรียน ผู้อำนวยการฝ่ายนโยบายสินทรัพย์ดิจิทัลและนวัตกรรมทางการเงิน
สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

ตามที่ บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ กรุ๊ป จำกัด ได้ออกหุ้นกู้คราวด์ฟินดิงเพื่อระดมทุนผ่านแพลตฟอร์มของบริษัท
สยาม วาณิชส แคมป์ดอล จำกัด ขอรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ตามหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง โดยมีรายละเอียด
ดังต่อไปนี้

ข้อมูลเกี่ยวกับหุ้นกู้คราวด์ฟินดิง

- บริษัทผู้ออกหุ้นกู้: [RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED]
- ชื่อและประเภทของหุ้นกู้: หุ้นกู้คราวด์ฟินดิงของ [RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED] ครั้งที่ [009104] ระดมทุน [ครั้งที่ 42] ครบกำหนดไถ่ถอนวันที่ [18 สิงหาคม 2568] (ปรับขยายระยะเวลา) ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ไม่ค้ำยสิทธิ ไม่มีหลักประกัน
- วัน/เดือน/ปีที่ออกหุ้นกู้: [19 กันยายน 2567]
- วัน/เดือน/ปีที่ครบกำหนดไถ่ถอนหุ้นกู้: [18 สิงหาคม 2568]
- จำนวนผู้ถือหุ้นกู้: [4 ราย]
- มูลค่าหุ้นกู้ฯ ที่ผิดนัดชำระหนี้และยังไม่ได้ไถ่ถอน: [1,445,000 บาท]

สาเหตุหรือปัญหาที่เกิดขึ้นจนส่งผลกระทบต่อชำระหนี้หุ้นกู้

เนื่องจากผลกระทบจากปัญหาระหว่างไทย-กัมพูชา ทำให้แรงงานกัมพูชาในเขตจังหวัดระยองเดินทางกลับประเทศ
การก่อสร้างต่างๆหยุดชะงัก ทำให้ลูกหนี้การค้าไม่สามารถดำเนินการต่อได้ และขอขยายระยะเวลาชำระเงิน

แนวทางการแก้ไขปัญหาและชำระหนี้คืนผู้ถือหุ้นกู้

ขอขยายระยะเวลาชำระหนี้คืนหุ้นกู้ แต่ถ้าวได้รับการชำระคืนจากลูกหนี้การค้าจะทยอยคืน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา



ขอแสดงความนับถือ

นายสมนึก โมยิตเจริญกุล และ นางวันเพ็ญ โมยิตเจริญกุล
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท
บริษัท ระยองเคหะภัณฑ์ กรุ๊ป จำกัด

แบบรายงานการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้สำหรับบริษัทที่เสนอขายหุ้นกู้คราวด์ฟunding

ข้อมูล	รายละเอียด
ผู้ออกหุ้นกู้	RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED
ชื่อหุ้นกู้ครั้งที่เสนอขาย และประเภทของหุ้นกู้	หุ้นกู้คราวด์ฟunding RAYONG KEHAPHAN GROUP COMPANY LIMITED ครั้งที่ 009104 ครั้งที่ระดมทุน ครั้งที่ 42
รูปแบบในการชำระเงินคืนในแต่ละงวด	ชำระคืนในคราวเดียว (Bullet Repayment)
วันออกหุ้นกู้	19 กันยายน 2567
วันที่ครบกำหนดไถ่ถอน (ระบุทั้งวันที่เดิม และ วันที่ใหม่หากมีการเปลี่ยนแปลง)	19 ธันวาคม 2567 เดิม / 18 สิงหาคม 2568 (ปรับขยายระยะเวลา)
จำนวนหน่วยและมูลค่าที่เสนอขาย(หน่วย: หน่วย และ บาท)	20,000 หน่วย : 100 บาทต่อหน่วย
อัตราดอกเบี้ย(หน่วย: % ต่อปี)	12%
ความถี่ และจำนวนงวดที่ต้องชำระดอกเบี้ยคืนทั้งหมด	4 เดือน (ขยายจากเดิม)
จำนวนผู้ถือหุ้นกู้แต่ละประเภท(หน่วย: ราย)	4 ราย
วันที่ครบกำหนดชำระ และงวดที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้	18 สิงหาคม 2568
สาเหตุของการผิดข้อตกลงในการชำระหนี้	
มูลค่าที่ผิดข้อตกลงในการชำระหนี้ในงวดปัจจุบัน (หน่วย: บาท)	เงินต้น จำนวน 1,445,000.00 บาท
สถานะล่าสุด (จำนวนเงินที่ยังค้างชำระสะสม ณ ปัจจุบัน) (หน่วย: บาท)	เงินต้น จำนวน 1,445,000.00 บาท
ผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้	



ตารางการชำระคืนเงินต้นและดอกเบี้ย

งวดที่	วันที่ครบกำหนดชำระ	เงินต้นที่ชำระคืน (บาท)	ดอกเบี้ยที่ชำระคืน (บาท)	จำนวนเงินที่ชำระรวม (บาท)	จำนวนเงินต้นคงค้าง (บาท)
1	18/08/2025	1,700,000.00	47,981.92	1,487,281.10	1,445,000.00
2					
3					
4					
5					
6					

